

2.1. На момент заключения настоящего Договора, перечисленное в пункте 1.1. Имущество находится у **Продавца** на праве хозяйственного ведения.

2.2. **Продавец** гарантирует, что до заключения настоящего Договора перечисленное в пункте 1.1. Имущество никому другому не продано, не заложено, в безвозмездное пользование, в качестве вклада в уставной капитал не передано, под арестом и в споре не состоит, правами третьих лиц не обременено, в хозяйственной деятельности Продавца не используется, согласие Учредителя на продажу Имущества получено.

2.3. Объекты, отчуждаемые по настоящему договору, ранее бывшие в потреблении. До заключения настоящего договора Покупатель произвел осмотр Объектов, ознакомился с их состоянием: Объекты не нуждаются в ремонте. Покупатель согласен с приобретением Объектов, претензий к качеству и комплектности Объектов не имеет.

3. Цена и порядок расчетов

3.1. Цена приобретаемого **Покупателем** Имущества составляет 401 000 руб. (четыреста одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС - 67 000 (шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Стоимость, руб., с НДС
1	ГКТП № 137 – комплектная трансформаторная подстанция городского типа	Алтайский край, г. Новоалтайск, мкр. Северный	235 000,00 ✓
2	Сооружение – воздушная линия электропередач: линия электропередач ВЛ 6-10 кВ от ГКТП № 137	Алтайский край, г. Новоалтайск, мкр. Северный	166 000,00
ИТОГО			401 000,00

3.2. **Покупатель** производит оплату суммы, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора, включая день подписания.

3.3. Обязанность **Покупателя** по оплате приобретаемого Имущества считается исполненной с момента поступления суммы, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, на счет **Продавца** в полном объеме.

3.4. Все расходы, связанные с оформлением и регистрацией настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством РФ, возлагаются на **Покупателя**.

4. Передача имущества

4.1. Передача Имущества, перечисленного в п. 1.1 настоящего Договора, **Покупателю** осуществляется **Продавцом** в срок не более 5 дней после поступления на его расчетный счет суммы, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

4.2. Передача имущества **Продавцом** и прием его **Покупателем** осуществляется по Акту приема-передачи путем подписания его уполномоченными представителями **Сторон**.

4.3. С момента подписания Акта приема-передачи ответственность за сохранность Имущества, перечисленного в п. 1.1. настоящего Договора, а также риск его случайной гибели, порчи и повреждения несет **Покупатель**.

4.4. Обязательства **Продавца** по настоящему договору считаются исполненными после передачи **Покупателю** имущества, перечисленного в п. 1.1. настоящего договора, и подписания Акта приема-передачи.

4.5. Обязательства **Покупателя** по настоящему Договору считаются исполненными после зачисления на расчетный счет **Продавца** денежных средств в сумме, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, принятия Имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, и подписания Акта приема-передачи.

5. Права и обязанности сторон